

ADDENDUM CONVENANT DE BLARICUMMERMEENT 2011
Actualisatie d.d. 7 december 2021

Ondergetekenden:

Het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, te deze krachtens volmacht van de dijkgraaf rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw B.H. de Buissonjé, lid dagelijks bestuur van AGV, handelend ter uitvoering van het besluit van het dagelijks bestuur van AGV van 14 december 2021, BBV21.0504, hierna te noemen: **'AGV'**;

en

De gemeente Blaricum, ten deze krachtens volmacht van de burgemeester rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw A.M. Kennis, wethouder van de Gemeente, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 14 december 2021, **NUMMER**, hierna te noemen: **'Blaricum'**,

AGV en Blaricum gezamenlijk hierna te noemen **'Partijen'**,

Overwegen het volgende:

- a) Partijen zijn in november 2011 het Convenant De Blaricummermeent overeengekomen (hierna: het convenant 2011 genoemd, **Bijlage 1**) waarin, onder meer, afspraken zijn vastgelegd met betrekking tot de door Blaricum voorgenomen ontwikkeling van de Blaricummermeent en in het bijzonder met betrekking tot het beheer en onderhoud van onderdelen en objecten van het watersysteem binnen de Blaricummermeent. Daarbij zijn taken en verantwoordelijkheden en bijbehorende kostenverdeling op hoofdlijnen tussen Partijen vastgelegd.
- b) De Blaricummermeent ligt binnen het beheergebied van AGV. De nieuwbouwlocatie De Blaricummermeent is inmiddels grotendeels gerealiseerd. Een tekening van het nieuwe watersysteem (behorend bij de Watervergunning) is als **Bijlage 2** aan dit Addendum gehecht.
- c) AGV heeft op 2 februari 2021 een Watervergunning (kenmerk DMS2021-0001250) afgegeven voor het graven van water en hebben van werken in water op de Blaricummermeent in Blaricum.
- d) Partijen hebben inmiddels nadere dan wel gewijzigde afspraken gemaakt over het beheer en onderhoud van de schutsluis, verder te noemen: "de Blaricumse Sluis", inclusief afspraken over de betaling van een eenmalige bijdrage door Blaricum aan AGV. Afspraken hierover zijn vastgelegd in een brief van AGV aan Blaricum van 3 juni 2021 met kenmerk 21.009383 (brief is als **Bijlage 3** bijgevoegd).
- e) Partijen hebben in overleg geconstateerd dat de afspraken uit het Convenant 2011 geactualiseerd dienen te worden en kiezen ervoor om de geactualiseerde afspraken vast te leggen in dit Addendum 2021 op convenant De Blaricummermeent 2011 (verder ook genoemd: "dit Addendum").

En komen het volgende overeen in aanvulling op het Convenant 2011:

Overdracht watersysteem

1. Als gevolg van de ontwikkeling van de nieuwe wijk is de oorspronkelijke waterhuishoudkundige structuur in het gebied veranderd waardoor er een nieuw watersysteem is aangelegd waarin zich ook waterhuishoudkundige objecten bevinden. Dit nieuwe watersysteem wordt nu in beheer en onderhoud overgedragen aan AGV op basis van de als **Bijlage 4** aan dit Addendum gehechte Overeenkomst van overdracht omdat het watersysteem feitelijk gereed en operationeel is, ondanks het feit dat nog niet alle bouwwerkzaamheden zijn afgerond. Blaricum is gedurende drie jaar na oplevering van de laatste woning (welke naar verwachting 3^e kwartaal 2022 wordt opgeleverd) verantwoordelijk voor de monitoring van de waterkwaliteit.

Blaricumse Sluis

2. AGV heeft de schutsluis in eigendom en verzorgt het beheer en onderhoud. De gemeente betaalt aan AGV een eenmalige bijdrage van € 1.950.000,- na ondertekening van dit Addendum op het convenant 2011 conform de als **Bijlage 3** aan dit Addendum gehechte brief. Na betaling van de bijdrage draagt AGV alle lasten voor inspectie, klein onderhoud, groot onderhoud (vervangingskosten) en de bediening (i.e. all-in) voor de volledige beheer en onderhoudstermijn van de sluis. Artikel 8 uit het Convenant 2011 komt daarmee te vervallen.
3. De bediening van de sluis wordt door AGV op afstand verzorgd. AGV treedt op als goed huisvader en tracht de sluis zo goed te laten functioneren als bij de aanleg oorspronkelijk was voorzien. Als beheerder/ eigenaar staat het AGV vrij om conform eigen beleid, inzicht en bestuurlijke afweging keuzes te maken in het beheer en onderhoud. AGV zal de Blaricumse Sluis opnemen in het te beheren areaal conform alle andere bruggen en sluizen. Bediening van de Blaricumse Sluis zal op afstand geschieden conform de huidige reguliere openingstijden (dagelijks van 6.00 tot 22.00 uur). De bediening is daarmee doordeweeks ruimer dan gewoonlijk voor een sluis met een recreatieve functie en is in het weekend ruimer dan andere sluizen in beheer bij AGV zodat rekening wordt gehouden met de recreatieve functie van de sluis. AGV onderzoekt bovendien of het gebruik van de sluis verder kan worden versoepeld.
4. De uitvoering van het groot onderhoud, het (dagelijks) beheer en de bediening wordt in opdracht van AGV verzorgd door Waternet. AGV zal zorgdragen voor het dagelijks en Groot onderhoud aan de Blaricumse Sluis en hanteert daarbij NEN 2767 (2011) als richtlijn. AGV streeft naar een onderhoudsniveau dat op het geaggregeerde objectniveau minimaal voldoet aan een conditiescore 3. In de praktijk zal AGV minimaal eens in de 3 jaar een volledige inspectie conform NEN 2767 houden (uitgevoerd door een externe partij), naast de frequentere reguliere inspecties bij bediening en (klein) onderhoud.
5. Gezien de geschiedenis van de Blaricumse sluis en de afspraken die op bestuurlijk niveau zijn gemaakt zal AGV er voor zorg dragen dat Blaricum met enige regelmaat op bestuurlijk niveau wordt geïnformeerd, onder meer door – na een daartoe strekkend verzoek van Blaricum - de reguliere inspectierapporten toe te sturen en in het reguliere bestuurlijke overleg tussen AGV en Blaricum informatie over beheer en onderhoud uit te wisselen.

6. Blaricum is en blijft verantwoordelijk voor uitvoering van gladheidsbestrijding op het fiets- en voetpad van de schutsluis. Indien door het gekozen materiaal van het fiets- en voetpad op de schutsluis gladheidsbestrijding niet dan wel beperkt mogelijk is, zal Blaricum zorgdragen voor waarschuwingsborden voor fietsers en voetgangers in verband met gladheid.

Stuw (in de rivier)

7. Op basis van de inmiddels uitgevoerd SAT test kan deze stuw in eigendom worden overgedragen aan AGV in overeenstemming met **Bijlage 4**.

Gemaal

8. Nadat het gemaal in september/oktober 2021 is doorgelicht en schoongemaakt volgens de gehanteerde NEN-normering wordt dit gemaal in eigendom overgedragen aan AGV in overeenstemming met **Bijlage 4**.

Zandfilter

9. Nadat het zandfilter in september/oktober 2021 is doorgelicht en schoongemaakt volgens de gehanteerde NEN-normering wordt het zandfilter (en de bijbehorende pompinstallatie) qua beheer en onderhoud overgedragen aan AGV conform **Bijlage 4**. Blaricum blijft eigenaar van het zandfilter en is daarmee verantwoordelijk voor groot onderhoud, inhoudende vervanging van het grindbed en vervanging van de pomp, alsmede de vervanging van onderdelen van het zandfilter bij einde levensduur, conform het gestelde in **Bijlage 4**.

Grenssloot Huizen

10. Met betrekking tot de Grenssloot Huizen en het daarbij benodigde beheer en onderhoud zijn separaat afspraken gemaakt die zijn vastgelegd in een brief van Blaricum aan de gemeente Huizen (**Bijlage 6**).

Rivier en waterpeil Delta

11. AGV is verantwoordelijk voor het peilbeheer in het open water zoals vastgelegd in het Peilbesluit Gooise Zomerkade.

Slotbepalingen

12. Dit addendum bevat 6 bijlagen:

Bijlage 1: Convenant 2011

Bijlage 2: Tekening Watersysteem De Blaricummermeent (conform Watervergunning)

Bijlage 3: brief van AGV aan Blaricum dd. 3 juni 2021 (kenmerk 2 1.009383) betreffende de afkoop groot onderhoud Blaricumse Sluis en actualiseren convenant de Blaricummermeent.

Bijlage 4: Overeenkomst overdracht waterhuishoudkundige werken en objecten

Bijlage 5: Tabel met waterhuishoudkundige objecten d.d. 18 november 2021

Bijlage 6: Brief Blaricum aan gemeente Huizen d.d. 18 november 2021

13. De afspraken zoals overeengekomen in Convenant 2011 zijn met de ondertekening van dit Addendum geactualiseerd. Het Convenant 2011 is als **Bijlage 1** aan dit Addendum gehecht. De tabel die als **Bijlage 5** aan dit Addendum is gehecht vervangt de tabel bij het convenant 2011. Dit Addendum gaat voor het Convenant 2011. Voorzover in dit Addendum geen actualisatie van eerdere afspraken is opgenomen, blijft het Convenant 2011 van kracht. Dit addendum treedt in werking bij ondertekening door beide partijen.



Aldus overeengekomen en opgemaakt in tweevoud te Blaricum op 21 januari 2022,

namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

namens de gemeente Blaricum

mevrouw B.H. de Buissonjé
lid dagelijks bestuur

mevrouw A.M. Kennis
wethouder