

TECHNISCHE VRAGEN 2022

(vragen betreffende raadsvoorstellen, schriftelijke beantwoording zsm voor RTG of raad)

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord						
16-05-2022	CDA-Bestuursopdracht samenwerking tussen Malbak en Blaercom	1. Welke diensten leveren de vrijwilligers van de Malbak. 2. Voor welke groepen worden deze diensten geleverd. 3. Uit hoeveel personen bestaan deze groepen. 4. Wisselen deze groepen regelmatig van samenstelling.	20220523 In de bijlage treft u het overzicht aan van de activiteiten per februari 2022, inclusief het verwacht aantal deelnemers. Zie Raadgever nr. 21 voor de bijlage: 20220524 OVERZICHT TECHNISCHE VRAGEN - Bijlage Malbak. Aantal vaste vrijwilligers per week bij deze activiteiten: 31 Aantal vaste vrijwilligers ten behoeve van beheer: 25 Op de vraag over het verloop: die is aan de hand van de actuele situatie niet te beantwoorden daar de activiteiten na corona, net (februari 2022) pas weer echt goed zijn opgestart.						
12-05-2022	DBP-Bestuursopdracht samenwerking tussen Malbak en Blaercom	De antwoorden zijn naar ik aanneem te herleiden uit de door Versa ingediende subsidieaanvraag 2022. 1. Hoeveel bedraagt de totale subsidie aan Versa voor het welzijnswerk dat zij voor Blaricum verricht? 2. Hoeveel van de totale kosten wordt GLOBAAL in rekening gebracht voor respectievelijk: -huisvestingskosten Malbak -algemene welzijnsactiviteiten gericht op alle inwoners uit alle dorpsdelen bv het sociale wijkteam ed? -activiteiten die hoofdzakelijk voor Bijvanckbewoners in de Malbak georganiseerd worden -het huren van ruimtes in de Blaercom en de kosten van de daar georganiseerde welzijnsactiviteiten hoofdzakelijk gericht op de inwoners van het oude dorp zoals bv een dagje Blaercom ed.	20220517 1. Het totale subsidie bedrag in 2022 bedraagt EUR 457.288 2. Huisvestingskosten Malbak <table><tr><td>Huisvestingskosten</td><td>Totaal</td></tr><tr><td>Personeelskosten beheer</td><td>€ 22.620</td></tr><tr><td>Huisvestingskosten</td><td>€ 123.123</td></tr></table>	Huisvestingskosten	Totaal	Personeelskosten beheer	€ 22.620	Huisvestingskosten	€ 123.123
Huisvestingskosten	Totaal								
Personeelskosten beheer	€ 22.620								
Huisvestingskosten	€ 123.123								

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord		
		3. Hoeveel huur betaalt de gemeente nog extra aan de eigenaar van gebouw de Malbak, de corporatie Gooi en Omstreken?	Overhead over huisvestingskosten	€ 34.100	
			Opbrengst verhuur	€ 4.000-	
			Totaal huisvestingskosten	€ 175.843	
			<i>Algemene welzijnsactiviteiten gericht op alle inwoners uit alle dorpsdelen bv het sociale wijkteam</i>		
			Kosten personele inzet		
			 sociaal wijkteam	€ 8.970	
			WWM	€ 11.960	
			preventief huisbezoek	€ 5.980	
			SJD	€ 5.980	
			AMW	€ 23.920	
			automaatje	€ 8.970	
			Dagje Blaercom/ dagbesteding	€ 20.930	
			VTH	€ 8.970	
			Tijd voor meedoen	€ 11.960	
			vrijwilligerskosten	€ 7.556	
			centrale projecten	Totaal	
			Groepsmaatschappelijk werk	€ 893	

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord	
			Vrijwilligerscentrale	€ 16.026
			Totaal centrale projecten	€ 16.919
			<i>Activiteiten die hoofdzakelijk voor Bijvanckbewoners in de Malbak georganiseerd worden</i>	
			Jongerenwerk (ambulant en locatiegericht)	EUR 107.091
			Buurtwerk	EUR 20.779
			Kinderwerk	EUR 27.706
			<i>Malbak</i>	
			Activiteitenkosten	Totaal
			Activiteitenkosten	€ 18.054
			Activiteiteninkomsten	€ 10.600-
			Netto opbrengsten bar	€ 7.000-
			Totaal activiteitenkosten	€ 454
			<i>Het huren van ruimtes in de Blaercom en de kosten van de daar georganiseerde welzijnsactiviteiten hoofdzakelijk gericht op de inwoners van het oude dorp zoals bv een dagje Blaercom ed.</i>	
			Voor buurtwerk en opbouwwerk is dit jaar met provinciale cofinanciering in het kader van subsidie versterken maatschappelijke sector EUR 23.845 (waarvan 30 % gemeente / 70 % provincie) beschikbaar voor de Blaercom.	

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord										
			De Blaercom stelt hiervoor op de donderdag ruimte zonder huurkosten beschikbaar. Dagje Blaercom (dagbesteding) kosten: EUR 20.930 3. Gemeente betaalt maandelijks aan huur aan de Woningbouwvereniging EUR 4.925,23. Gemeente ontvangt voor de huur van Versa EUR 5.875,90 Wij huren het pand casco van de woningbouwvereniging en verhuren het pand compleet met de inrichting aan Versa. Dat maakt het verschil in huur die wij betalen cq ontvangen duidelijk <i>Begroting Vastgoed: Malbak</i> <table><tr><td>Huur</td><td><u>58.000,00</u></td></tr><tr><td>Onderhoudskosten</td><td><u>7.500,00</u></td></tr><tr><td>Onderhoud storingen en incidenten</td><td><u>2.600,00</u></td></tr><tr><td>Mutatie voorzieningen</td><td><u>13.900,00</u></td></tr><tr><td>Afschrijvingen</td><td><u>21.579,00</u></td></tr></table>	Huur	<u>58.000,00</u>	Onderhoudskosten	<u>7.500,00</u>	Onderhoud storingen en incidenten	<u>2.600,00</u>	Mutatie voorzieningen	<u>13.900,00</u>	Afschrijvingen	<u>21.579,00</u>
Huur	<u>58.000,00</u>												
Onderhoudskosten	<u>7.500,00</u>												
Onderhoud storingen en incidenten	<u>2.600,00</u>												
Mutatie voorzieningen	<u>13.900,00</u>												
Afschrijvingen	<u>21.579,00</u>												
03-05-2022	D66-Bestuursopdracht samenwerking tussen Malbak en Blaercom	1 zijn de DVO-uren voor dit project al opgenomen in onze begroting 2022? 2 Het begrotingsresultaat 2022 was oorspronkelijk € 79.378,--. Wat is het begrote resultaat na deze 6^{de} begrotingswijziging? 3 Kunnen we de uitslag van de enquête onder de inwoners van de Bijvanck van research2evolve ontvangen? 4 Wat is het resultaat van de 3 bijeenkomsten in september 2021 met de 51 meedenkers, ouders en de vrijwilligers?	06-05-2022 1. De uren zijn hiervoor opgenomen in de DVO 2022 van de BEL Combinatie. 2. Het begrotingsresultaat was na begroting 2022-2025 inderdaad € 79.378. Vanaf dat moment zijn er twee voorstellen geweest met invloed op dit resultaat: de 3^e begrotingswijziging (januari 2022 in de raad) en de 6^e begrotingswijziging. De 3^e had een effect van € 20.900										

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord
		5 Wat wordt verstaan onder welzijnsplan? Behoren daar b.v. ook sport en culturele activiteiten bij?	en de 6^e € 25.000. Bij elkaar levert dit een resterend begrotingsresultaat op van € 33.478 (positief). 3. Zie de uitkomsten van deze enquête in de bijlagen. 4. Uiteindelijk hebben er 2 bijeenkomsten plaatsgevonden, een middag- en een avondsessie. De uitwerking hiervan vindt u in de bijlage. 5. In het welzijnsplan zal de welzijnsorganisatie in samenwerking met het bestuur van de buurthuizen en onder regie van de gemeente, beschrijven hoe Blaricum breed, voor alle doelgroepen, gewerkt wordt aan een sterke sociale basis. Indien daarin sport – met inzet van bijvoorbeeld buurtsportcoaches – en cultuur als activiteiten bijdragen aan dit doel, dan wordt dit in het welzijnsplan vermeld.
03-05-2022	D66-Adviesrecht en Delegatie	1 Welke regelgeving hanteert het college voor omgevingsvergunningen bij aanvraag van antenne inrichtingen tot 40 mtr. hoog?	20220510 Een antenne tot 40 meter valt onder artikel 4, lid 5 van Bijlage 2 Besluit omgevingsrecht (kruimelafwijking). Voor de plaatsing van Antennemasten hanteren we de volgende uitgangspunten: 1. aanvullen van capaciteit in bestaande masten; 2. als die ruimte er niet is, of als er onvoldoende dekking is van bestaande masten, zoeken naar een alternatief: -plaatsing daar waar de minste hinder wordt verwacht; -in ieder geval niet bij gevoelige objecten zoals woningen, scholen etc. Voor hogere masten moet een uitgebreide procedure worden doorlopen. In het kader van beleidsneutraal overgaan onder de Omgevingswet wordt daarom in het voorstel Advies en Delegatie voorgesteld om voor hogere masten een bindend advies van de raad te vragen.
10-05-2022	DBP-Adviesrecht en Delegatie	De beantwoording van de onderstaande vraag van PvdA/GL roept bij mij nog de volgende vragen op.	20220518

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord
		1. Kunnen schuren met een agrarische bestemming bij (voormalige) agrarische gebouwen bij aanname van dit voorstel zonder bindend advies van de raad omgezet worden in een of meerdere woningen bij beëindiging van de agrarische bestemming. 2. Geldt het bovenstaande ook voor de Kloosterhof? (Voormalig gezondheidscentrum met een maatschappelijke bestemming). 3. Geldt het bovenstaande ook voor grote bijgebouwen bij villa's?	1. Theoretisch wel (dit valt nu nog onder de kruimelgevallenregeling), het beleid van de gemeente is echter dat we deze afwijking niet toestaan omdat het een uitbreiding van het aantal woningen op een perceel betreft. 2. Ja, hierbij wordt gebruik gemaakt van de kruimelgevallenregeling. 3. Theoretisch wel, het beleid van de gemeente is echter dat we deze afwijking niet toestaan omdat het een uitbreiding van het aantal woningen op een perceel betreft.
09-05-2022	PvdA/GL-Adviesrecht en Delegatie	In bijlage A staat Bij functie woningbouw binnen de bebouwde kom/bestaand bouwgereedschap dat er geen bindend advies van de raad nodig is. Als er in een bouwwerk woningen gerealiseerd worden terwijl dit tot meer overlast voor de omwonenden kan leiden, zou in onze optiek bindend advies nodig moeten zijn. Hoe interpreteer ik A, zou een bijgebouw hier een woning kunnen worden.	20220510 1. Kort & bondig: er moet bindend advies worden aangevraagd wanneer er één of meerdere woningen worden gerealiseerd (wanneer dit niet past in het omgevingsplan). 2. Uitzondering: dit geldt niet wanneer er een woning in een bestaand gebouw wordt gerealiseerd waarbij alleen de bestemming wijzigt en er geen toename is van bebouwd oppervlak (bijv. een woning boven een winkel) 3. Eventuele overlast die mogelijk ontstaat tijdens bouwwerkzaamheden is hier geen criterium (en ook niet bij alle andere onderwerpen die op de 'A-lijst' staan). 4. Definitie bijgebouw: een bijgebouw wordt gebouwd op dezelfde locatie als het hoofdgebouw maar staat niet in direct verbinding met het hoofdgebouw door

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord
			bijvoorbeeld een opening of een deur. Hierin verschilt een bijgebouw van een aan-of uitbouw. 5. Wanneer de gemeente een vergunning verleent voor het realiseren van een woning, dan is dat het hoofdgebouw met de bestemming 'wonen'. 6. Een eventueel bijgebouw krijgt dan niet de bestemming 'wonen' (er mag niet in gewoond worden). 7. Uitzondering hierop is een bijgebouw waar mantelzorg wordt verleend. 8. Dit onderdeel is uitgezonderd van bindend adviesrecht door de raad (d.i. nu ook een bevoegdheid van het college - (zie de 'Kruimellijst' - bijlage II BOR art. 2).
03-05-2022	D66-Conceptbegroting 2023 en concept jaarstukken 2021 Werk Werkvoorzieningschap Tomingroep DVO uren	1 We begrijpen de afkorting SE niet. Hoe is het begrip SE gedefinieerd in relatie tot het begrip fte?	20220510 SE staat voor standaardseenheid. Dit is een eenheid die overeenkomt met een arbeidsplaats voor een werkweek van 36 uur (ofwel 1 fte) voor een werknemer die is ingedeeld in de arbeidshandicap categorie matig. Een arbeidsplaats omvat een of meer dienstbetrekkingen of een of meer arbeidsovereenkomsten. De term komt uit de oude Wet sociale werkvoorziening (Wsw). De subsidie die wij nog op basis van de Wsw ontvangen van het rijk, is een bedrag per SE (dus arbeidsplaats) en dus niet per werknemer.
03-05-2022	D66-Toezicht bij aanleg glasvezel	1 Er is een fulltime toezichthouder, een projectleider 1 dag/week en expertise geraamd. De kosten zijn geraamd op advies van Kapabel. Vallen deze rollen te combineren in 1 persoon? 2 Bij welke organisatie wordt de toezichthouder en projectleider ingehuurd? 3 Wat is er afgesproken met DELTA wanneer de vereiste 20% op 8 juni niet gehaald is?	20220510 1. Er komt een fulltime time toezichthouder, de rol van toezichthouder is bedoeld om de hele week toezicht op het werk van de aannemer buiten te De projectleider die 1 dag in de week wordt ingehuurd heeft de expertise en is eindverantwoordelijk, hij zorgt voor de afstemming namens de gemeente met Delta Fiber.

Datum ingekomen	Onderwerp	Toelichting (vraag)	Antwoord
		4 Wat voegt de ingehuurd projectleider toe bovenop de projectleiding door Delta en de door de gemeente ingehuurd toezichthouder? 5 Wie is eindverantwoordelijk voor het resultaat, Delta of de ingehuurd projectleider van de gemeente?	2. Dat is op dit moment nog niet bekend maar dit zal zijn bij een bureau met veel ervaring op dit gebied. Dit zal uitgevoerd worden volgens de aanbestedingsregels in het inkoopbeleid van de BEL combinatie. 3. Zoals het zich nu laat aanzien zal de 20% gehaald worden. De praktijk zal zijn dat Delta Fiber zo wie zo gaat aanleggen, zoals ook in Laren inmiddels gebeurd. 4. Zie het antwoord bij 1. Delta Fiber en haar aannemer zijn volledig verantwoordelijk voor de eigen aansturing van het project. De toezichthouder is bedoeld om een kwaliteitscontrole uit te voeren en toe te zien op verkeersmaatregelen en eventuele afstemming met bewoners en maken van detail-keuzes voor het kabel tracé. 5. Delta Fiber is eindverantwoordelijk en geeft een jaar garantie op het civiele 'herstelwerk' van de sleuf. Voor de aangelegde glasvezel zijn en blijven ze eindverantwoordelijk.
03-05-2022	D66- Programmabegroting 2023 Veiligheidsregio Gooi en Vechtstreek	Citaat...."De Veiligheidsregio's Gooi en Vechtstreek en Flevoland willen op termijn beschikken over een eigen faciliteit voor het opleiden, trainen en oefenen (OTO) van de repressieve medewerkers. Deze oefenfaciliteit voorziet in een opleidings- en trainingsprogramma voor basis-brandweezorg (manschap en bevelvoerder). De beoogde locatie is Lelystad."... 1 Welke afspraak is er gemaakt over de verdeling van de gemoeide kosten voor VRGV en VRF?	20220510 De Veiligheidsregio Gooi en Vechtstreek ontwikkelt momenteel de businesscase voor een kleinschalig oefencentrum voor VRGV en VRF. In deze businesscase wordt ook gekeken naar de noodzakelijke inbreng per Veiligheidsregio en zal er een verdeelsleutel bepaald worden. Vooralsnog is de businesscase in een te vroeg stadium om iets definitiefs te kunnen melden over de verdeelsleutel.