



## INFORMATIENOTA RAAD BLARICUM

Van College  
Aan Gemeente Blaricum – Gemeenteraad  
Portefeuillehouder Zwart-Bloch, J.N. de

### Onderwerp

Tijdelijke huisvesting Oekraïners recreatieterrein De Woensberg

### Portefeuillehouder

Zwart-Bloch, J.N. de

### Openbaar

Ja

### Kennisnemen van

Het besluit van het college om 59 (chalet-achtige) caravans op de Woensberg te huren voor de tijdelijke huisvesting van maximaal 310 mensen uit Oekraïne voor een periode van minimaal 24 maanden.

### Aanleiding (inleiding)

In verband met de lokale en regionale vraag naar woonruimte voor mensen uit Oekraïne wil het college mensen huisvesten op recreatieterrein De Woensberg. Om dat mogelijk te maken moet tijdelijk afgeweken worden van het vigerende bestemmingsplan. Het college is hiertoe bevoegd. Daarnaast wordt met de eigenaar een huurovereenkomst gesloten voor het huren van de stacaravans.

### Kernboodschap

In de regio zijn mensen gehuisvest in tijdelijke diverse woningen (GOO). In de voormalige Rabobank in Laren zijn ca. 70 plaatsen gemaakt. Ook bij particulieren zijn mensen uit Oekraïne gehuisvest (POO). De huurtermijnen van deze accommodaties hebben een beperkte looptijd, veelal tot begin volgend jaar. De kans dat mensen uit Oekraïne op korte termijn terugkeren naar Oekraïne is klein. Op korte termijn, vanaf 1 januari 2023, is er daarom behoefte aan tijdelijke gemeentelijke opvang voor de langere periode. We gaan nu uit van 24 maanden.

De eigenaar plaatst 59 caravans op het terrein. Wij kunnen deze huren voor het huisvesten van mensen uit Oekraïne. Het terrein van De Woensberg is een geschikte locatie. De locatie is vrij snel beschikbaar te maken. Het perceel is relatief groot en biedt de mogelijkheid om opvangplekken op één locatie te centraliseren. Voor de ondersteunende diensten biedt dat veel voordelen. Daarnaast heeft het huisvesten van mensen op een recreatieterrein geen invloed op de lokale woningmarkt.

Door voor één locatie te kiezen, ontlasten we de particuliere opvang het meest. Ook kunnen we de krachten het meest effectief bundelen, omdat er bijvoorbeeld maar één locatiemanager voor de buurt nodig is. Ook andere diensten zoals het Rode Kruis, andere maatschappelijke organisaties en vrijwilligers die willen helpen, kunnen dit op één plek aanbieden.

### **Consequenties**

De consequentie is dat de gemeente Blaricum voldoet aan de taakstelling en dat er ook plek is voor de Veiligheidsregio om mensen kunnen worden opgevangen.

Met het Rijk vergoedt de kosten.

### **Communicatie**

Communicatie naar de omwonenden en andere betrokkenen (zoals gemeente Huizen, eigenaar recreatieterrein) moet zorgvuldig plaatsvinden. Er is een communicatie-aanpak opgesteld waarin de verschillende communicatie-acties terugkomen. Ook is er een overzicht van vragen en antwoorden opgesteld. Zie: [www.blaricum.nl/Oekraïne](http://www.blaricum.nl/Oekraïne).

### **Vervolg**

De omwonenden krijgen een informatiebrief met een uitnodiging voor een gesprek om vragen te kunnen stellen. Voor andere inwoners met vragen wordt een informatie bijeenkomst georganiseerd.

Met de eigenaar zal een huurovereenkomst worden afgesloten.

### **Bijlagen**

Verkavelingsstudie en tekeningen kampeermiddelen